

**TRIBUNALE DI LOCRI****Sezione Civile**

Il Tribunale di Locri, Sezione civile, in composizione monocratica, in persona del giudice, dr.ssa Antonella Stilo, ha pronunciato il seguente

DECRETO

nel procedimento iscritto al n. 1459 dell'anno 2017 del Ruolo Generale degli affari contenziosi, avente ad oggetto ricorso ai sensi degli artt. 1159 bis c.c. e 3 legge 10 maggio 1976, n. 346, promosso

da

Angilletta Maria Angela, nata a Locri (RC) il 13 novembre 1980 (c.f.: NGLMNG80S53D976B), rappresentata e difesa dall'avv. Enrico Barillaro,

contro

Barillaro Angelo, nato a Mammola (RC) il 24 ottobre 1962 (c.f.: BRLNGL62R24E873D); Bruzzese Elena Carmela, nata a Mammola (RC) il 31 maggio 1933; Bruzzese Vincenzo, nato a Mammola (RC) il 18 luglio 1934; Bruzzese Maria Rosa, nata a Mammola (RC) il 21 gennaio 1937; Bruzzese Palmina, nata a Mammola (RC) il 31 marzo 1941; Bruzzese Cosimo Giuseppe, nato a Mammola (RC) il 9 novembre 1945; Bruzzese Alfredo, nato a Abbiategrosso (MI) il 5 luglio 1953; Bruzzese Maria Annunziata, nata a Mammola (RC) il 10 aprile 1920, Albanese Carmelo, nato a Mammola (RC) il 21 marzo 1940; Albanese Angela, nata a Mammola (RC) il 25 luglio 1942; Albanese Vincenzo, nato a Mammola (RC) il 19 giugno 1952;

§§§

letto il ricorso proposto da Angilletta Maria Angela ai sensi dell'art. 1159 bis c.c. e della legge 10 maggio 1976, n. 346;

atteso che sono state espletate in maniera regolare le formalità di pubblicazione del ricorso in argomento, ai sensi dell'art. 3 legge 10 maggio 1976, n. 346, avendo la



ricorrente provveduto, tramite ufficiale giudiziario, all'affissione del ricorso all'albo del Comune di Mammola nonché nell'albo del tribunale di Locri;

vista la documentazione dell'agenzia del territorio prodotta unitamente al ricorso, da cui si desume l'inesistenza di trascrizioni di domande giudiziali dirette a rivendicare la proprietà o altri diritti reali sul bene immobile oggetto del ricorso medesimo;

rilevato che Angilletta Maria Angela ha inoltre notificato il ricorso a Barillaro Angelo ed agli eredi di Bruzzese Vincenzo (quest'ultimo intestatario del fondo, unitamente a Barillaro Angelo);

considerato che gli interessati non hanno presentato opposizione;

viste le dichiarazioni sostitutive di atto notorio rese da Bruzzese Domenico e Ientile Salvatore, i quali hanno affermato: *"di essere a conoscenza diretta che ANGILLETTA MARIA ANGELA, nata a Locri il 13.11.1980, ..., possiede da oltre quindici anni in maniera pubblica, pacifica, ininterrotta, un piccolo fondo rustico sito in agro di Mammola in località "Celano", avente estensione di circa 85 metri quadri, censito in catasto al foglio 58, particella 461 ..."*;

ritenuto pertanto provato il possesso pacifico, ininterrotto e palese dell'immobile di cui al ricorso per tutto il tempo richiesto dalla legge ai fini dell'usucapione speciale in capo ad Angilletta Maria Angela;

atteso che l'immobile si trova nel Comune di Mammola, classificato come montano;

ritenuto che deve pertanto essere dichiarata l'usucapione, con conseguente riconoscimento del pieno diritto di proprietà in favore della ricorrente, dovendosi quindi provvedere alla trascrizione del presente decreto nei pubblici registri immobiliari ed alla correzione dei relativi fogli catastali presso gli uffici competenti, espletate le formalità di cui all'art. 3 legge 10 maggio 1976, n. 346;

P.Q.M.

Il Tribunale di Locri, in composizione monocratica, così provvede:



a) dichiara acquisito per usucapione speciale, ai sensi degli articoli 1159 bis c.c. e 3 legge 10 maggio 1976, n. 346, da parte della ricorrente Angilletta Maria Angela il fondo rustico sito in Mammola località "Celano" e riportato in catasto al foglio 58, particella n. 461;

b) ordina che al presente decreto siano date le forme di pubblicità previste dall'art. 3 c. 2 della legge 10 maggio 1976, n. 346 ed ordina sin d'ora altresì che, in caso di mancata opposizione avverso al presente decreto, si provveda alla correzione ed alla trascrizione del presente provvedimento sui fogli catastali del Comune competente e presso la competente conservatoria dei registri immobiliari, ai sensi degli articoli 3 e 5 della legge 10 maggio 1976, n. 346.

Così deciso in Locri in data 30/10/2018.

Il Giudice
dr.ssa Antonella Stilo



ENRICO NICOLA FRANCESCO
BARILLARO
N = BARILLARO
NRICO NICOLA
RANCESCO
= non presente
= IT

Attestazione di conformità

Io sottoscritto Avv. Enrico Barillaro, ai sensi dell'art. 16 bis, comma 9 bis, D.L. 179/2012, conv. in L. 221/2012, introdotto dall'art. 52 D.L. n. 90 del 24/6/2014, attesto che il presente atto - decreto di riconoscimento della proprietà per usucapione speciale emesso dal Tribunale di Locri Giudice Dott.ssa Antonella Stilo del 30.10.2018 cron. 6842/2018 - è copia a conforme all'originale da cui è stata estratta dal fascicolo informatico n. 1459/2017 R.G.A.C. del Tribunale Civile di Locri - notificato tramite p.e.c. ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 179/2012, in data 06.11.2018.

Locri, li 07.11.2018

Avv. Enrico Barillaro

Enrico Barillaro

A *6885*

Diritti € _____

Trasferimenti € _____

Totale € _____

10% C _____

Trasferita _____

Sp. Post. € _____

TOTALE € _____

Locri, _____

11.11.2018
7/10/2018

Moniale "A.M.A.P"

ISTANTE COME IN ATTI

Io sottoscritto UFFICIALE GIUDIZIARIO B3 addetto al Tribunale di Locri, dichiaro di aver notificato copia conforme dell'atto che precede a

Consigliere di Amministrazione

Consegnandolo Inviandolo

in sede di protocollo

Resolte tutte le parti.

L'UFFICIALE GIUDIZIARIO
Tribunale di Locri
(Silvana Nizza)