

COMUNE DI MAMMOLA (PROV. REGGIO CALABRIA)
21.11.18 007374
UFFICIO PROTOCOLLO

Tribunale di Locri
SEZIONE CIVILE
R.G.N. 163/2018
Il Giudice Unico

Letto il ricorso depositato in Cancelleria il 31.1.2018 nell'interesse di Albanese Nicodemo Vincenzo, nato a Mammola il 3.7.1958 ed ivi residente alla via San Francesco (C.F.: LBN NDM 58 C07E 873H) con il quale ha chiesto il riconoscimento del diritto esclusivo di proprietà per intervenuta usucapione *ex art. 1159 bis c.p.c.*, del fondo agricolo con annesso fabbricato rurale, sito nel Comune di Mammola, in località "Santa Barbara", individuato nel catasto del Comune di Mammola al foglio 49, particella 285 (uliveto - are 55.60 - r.d.43,07) e particella 286 (fabbricato rurale - are 00,48);
esaminata la documentazione allegata in atti ed assunte informazioni (in particolare, dichiarazioni rese da Agostino Nicodemo Pacifico e Ferraro Filippo, allegate al ricorso);
visto il provvedimento del 19.2.2018;
rilevato che l'istante ha assolto gli adempimenti previsti dalla legge;
visti gli artt. 159 *bis c.c.* e 3 L. 346/1976;

DECRETA

che Albanese Nicodemo Vincenzo, nato a Mammola il 3.7.1958 ed ivi residente alla via San Francesco (C.F.: LBN NDM 58 C07E 873H) ha usucapito la proprietà del fondo agricolo con annesso fabbricato sito nel Comune di Mammola, in località "Santa Barbara", individuato nel catasto del Comune di Mammola al foglio 49, particella 285 (uliveto - are 55.60 - r.d.43,07) e particella 286 (fabbricato rurale - are 00,48);

ORDINA

al ricorrente di provvedere alla pubblicità del presente decreto nelle modalità di cui all'art. 3, comma 2 L. 346/1976;

AVVERTE

che avverso il presente decreto può essere proposta opposizione nel termine di 90 giorni dalla scadenza del termine di affissione;

DISPONE

che in caso di mancata opposizione il presente decreto sia trascritto e volturato presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari.

Locri, 24.10.2018

TRIBUNALE DI LOCRI
DECRETO
009126.10.2018
IL CANCELLIERE
M

Il G.U.

dott.ssa Enrica de Sire

ENRICO NICOLA FRANCESCO
BARILLARO
CN = BARILLARO
ENRICO NICOLA
FRANCESCO
O = non presente
C = IT

Attestazione di conformità

Io sottoscritto Avv. Enrico Barillaro , ai sensi dell'art. 16 bis, comma 9 bis, D.L. 179/2012, conv. in L. 221/2012, introdotto dall'art. 52 D.L. n. 90 del 24/6/2014, attesto che il presente atto - decreto di riconoscimento della proprietà per usucapione speciale emesso dal Tribunale di Locri Giudice Dott.ssa Enrica de Sire del 24.10.2018 cron. 6653/2018 - è copia a conforme all'originale da cui è stata estratta dal fascicolo informatico n. 163/2018 R.G.A.C. del Tribunale Civile di Locri - notificato tramite p.e.c. ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 179/2012, in data 24.10.2018.

Locri, lì 31.10.2018

Avv. Enrico Barillaro

Enrico Barillaro

Cron.	€ <u>6779</u>
Dritti	€ _____
Trasfero	€ _____
Totale	€ _____
10%	€ _____
Trasfero	€ _____
Sp. Post.	€ _____
TOTALE	€ _____

Uscendo " U-11-18

ISTANTE COME IN ATTI
Io sottoscritto UFFICIALE GIUDIZIARIO B3 addetto al Tribunale di Locri, dichiaro di aver notificato copia conforme dell'atto che precede a Coppone di Giacinto consegnandolo in mano mandandolo alla Sp. di via Celli Renzo e sulle del

Coppone di Giacinto
Renzo e sulle del

L'UFFICIALE GIUDIZIARIO
Tribunale di Locri
(Silvana Nizza)

NOV 2018